

LE PROJET

C'est d'abord :

La reconnaissance de la fonction de renforcement de la production marchande :

- Une ferme en réseau avec les fermes existantes au Nord et au Sud Est,
- Des jardins individuels ou partagés,
- Des serres partagées ou individuelles.

L'exploitation raisonnée de la forêt jardin par une structure associative assurant la pérennité de la fonction agricole du quartier, la prise en compte de la proximité du Rhin, et donc des évolutions prévisibles.

La pérennisation de la fonction parc urbain :

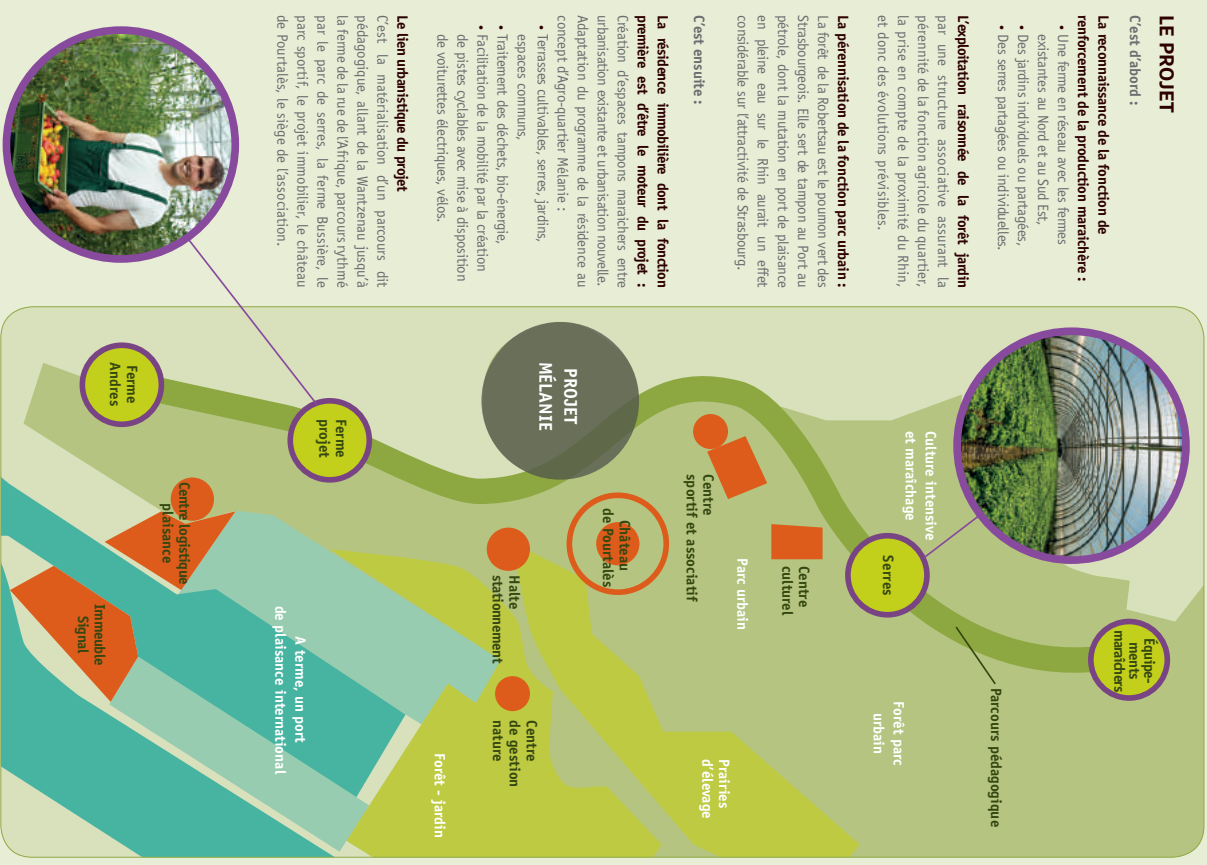
La forêt de la Robertsau est le poumon vert des Strasbourgais. Elle sert de tampon au Port au pétrole, dont la mutation en port de plaisance en pleine eau sur le Rhin aurait un effet considérable sur l'attractivité de Strasbourg.

La résidence immobilière dont la fonction première est d'être le moteur du projet :

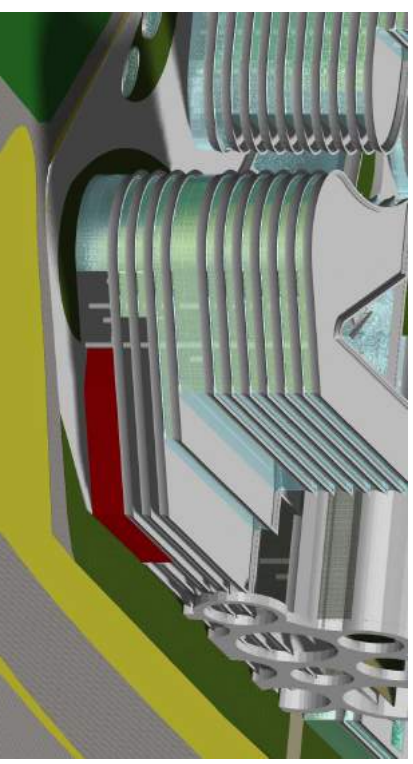
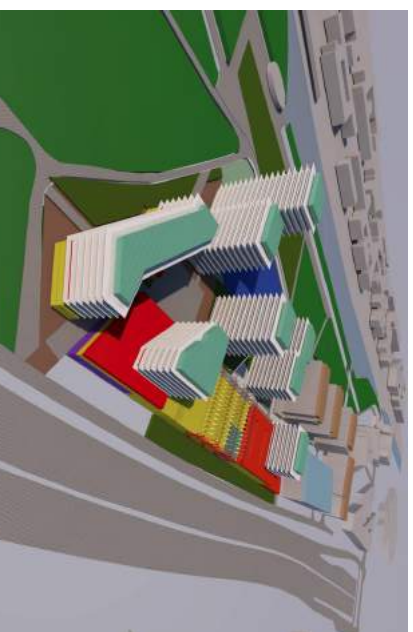
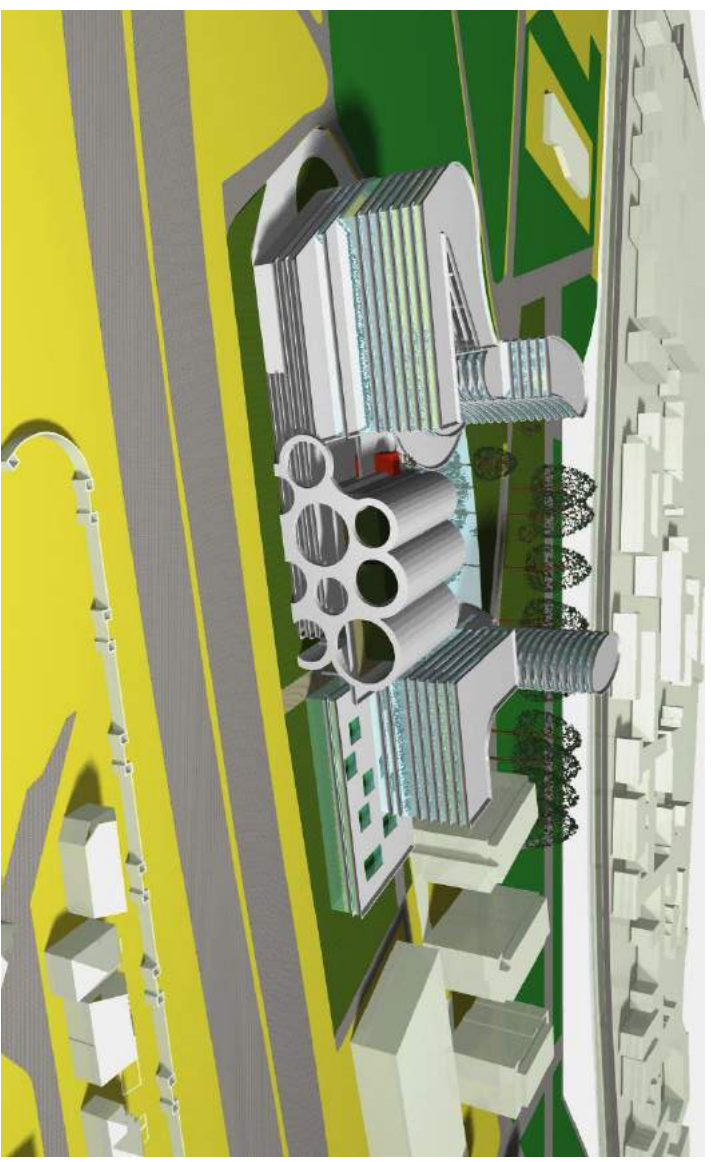
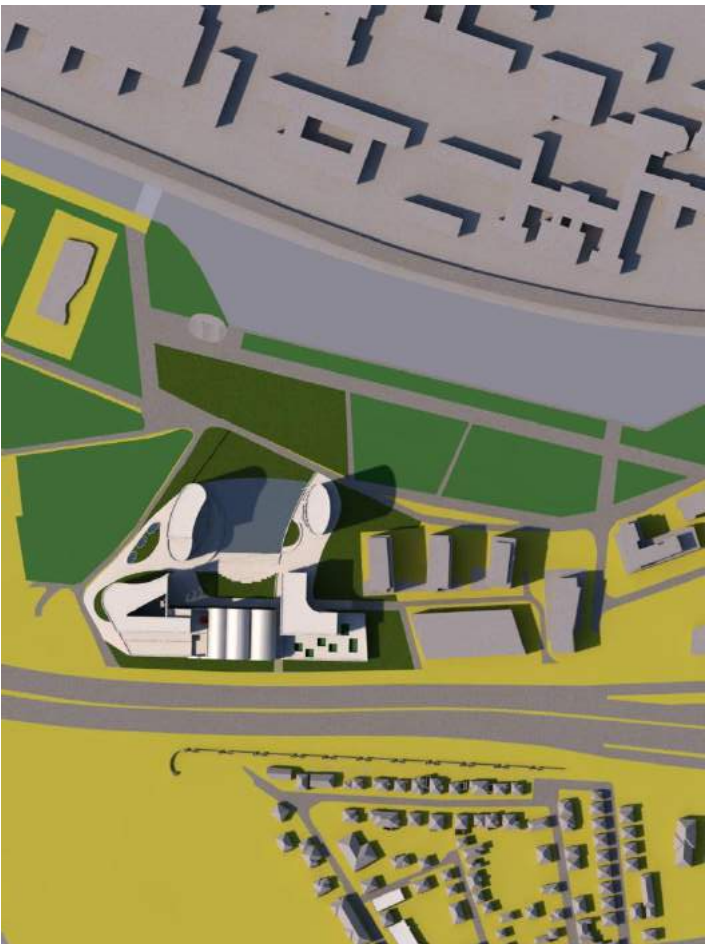
- Création d'espaces tampons marchands entre urbanisation existante et urbanisation nouvelle.
- Adaptation du programme de la résidence au concept d'Agro-quartier Mélanie :
- Terrasses cultivaibles, serres, jardins, espaces communs,
- Traitement des déchets, bio-énergie,
- Facilitation de la mobilité par la création de pistes cyclables avec mise à disposition de voitures électriques, vélos.

Le lien urbanistique du projet

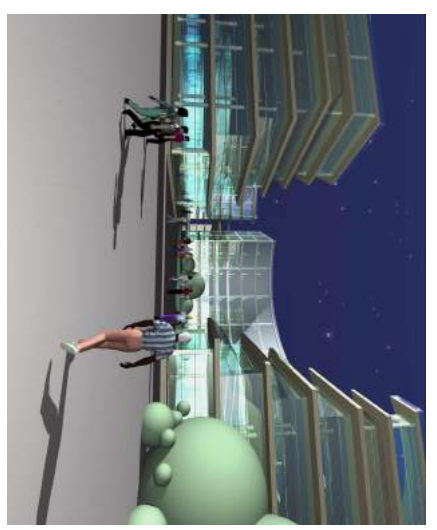
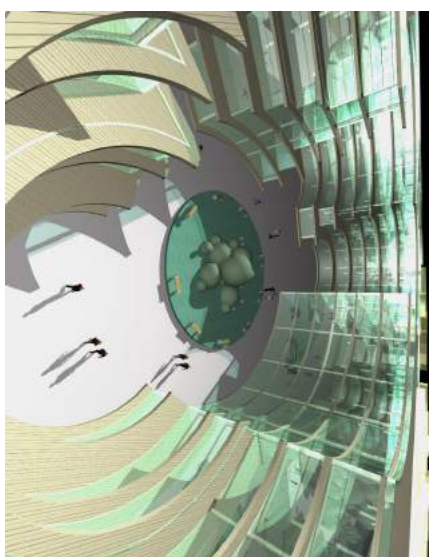
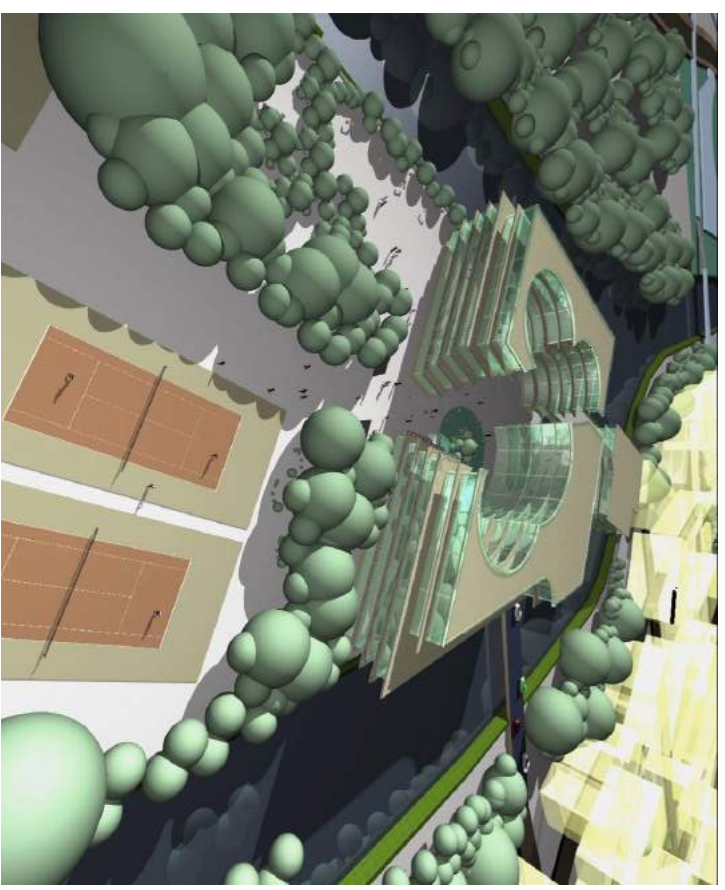
C'est la matérialisation d'un parcours dit pédagogique, allant de la Wantzenau jusqu'à la ferme de la rue de l'Afrique, parcours rythmé par le parc de serres, la ferme Bussière, le parc sportif, le projet immobilier, le château de Pourtales, le siège de l'association.



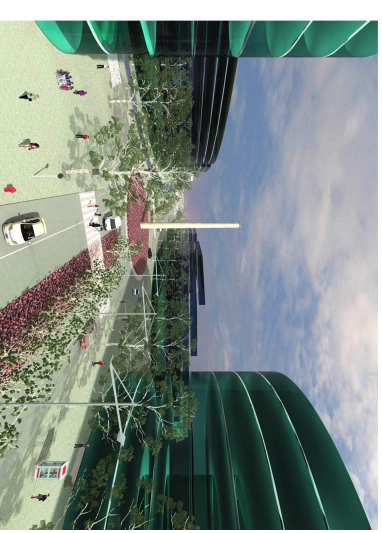
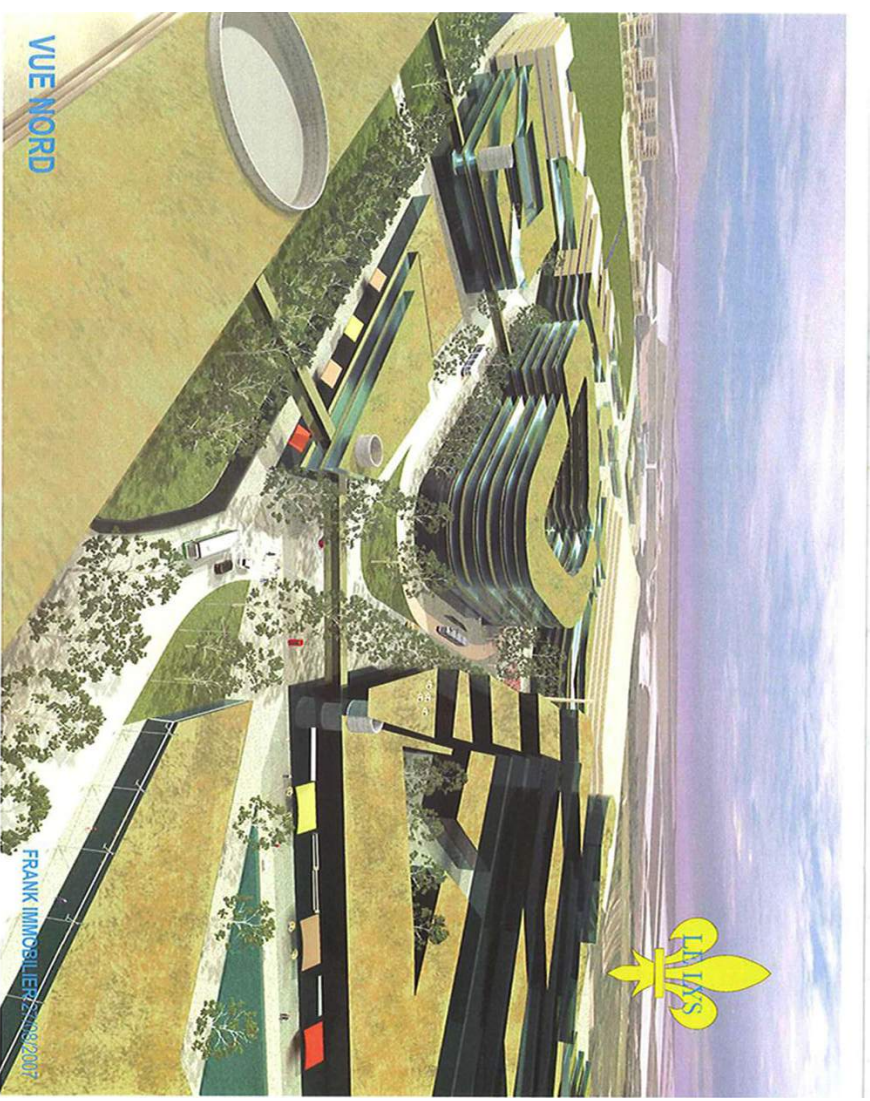
Innovative approach in urban planning: an Agro-District in Robertsau, Strasbourg
Approche innovante dans l'aménagement du territoire: un AgroQuartier à la Robertsau, Strasbourg
en cours d'étude



The project of a city entrance: Heyritz, Strasbourg_research proposals
Etude pour une entrée de ville: Heyritz, Strasbourg_dossier de recherche en cours d'étude

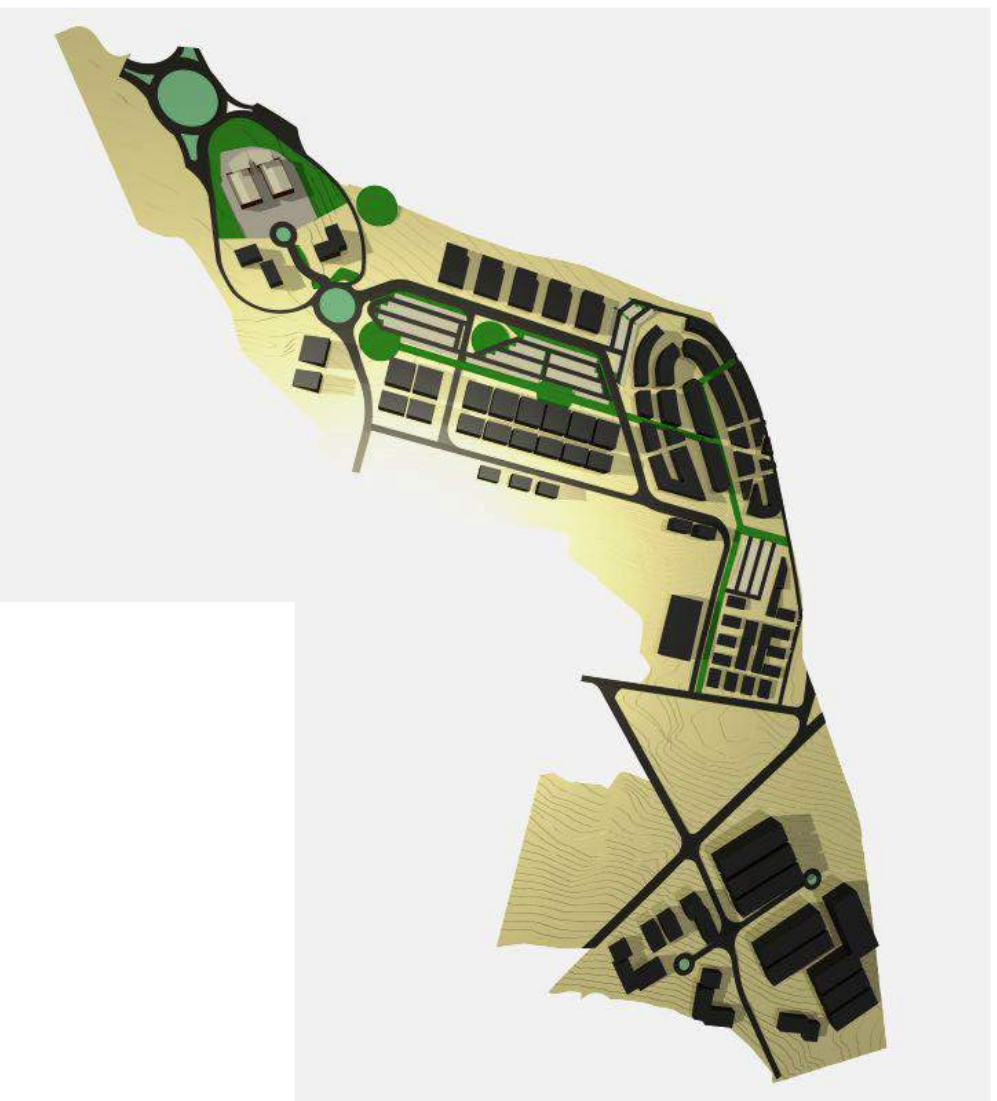


Renovation project on brownfield land on both sides of the river Ill, Strasbourg South
 Etude pour une friche industrielle de part et d'autre de l'Ill à Ilkirch, Strasbourg Sud
 proposition 2012



The urban project of ZAC du LYS_Community of communities of three countries_France, Switzerland, Germany
 Projet de définition de la ZAC du LYS_Communauté de communes des 3 pays_Saint-louis_Hesingue
 concours 2008

INNOVATION, RESEARCH
 PROSPECTING
 INNOVATION, RECHERCHE
 NOUVEAUX MARCHÉS
Jean-Paul Masquida
 Architecte Urbaniste

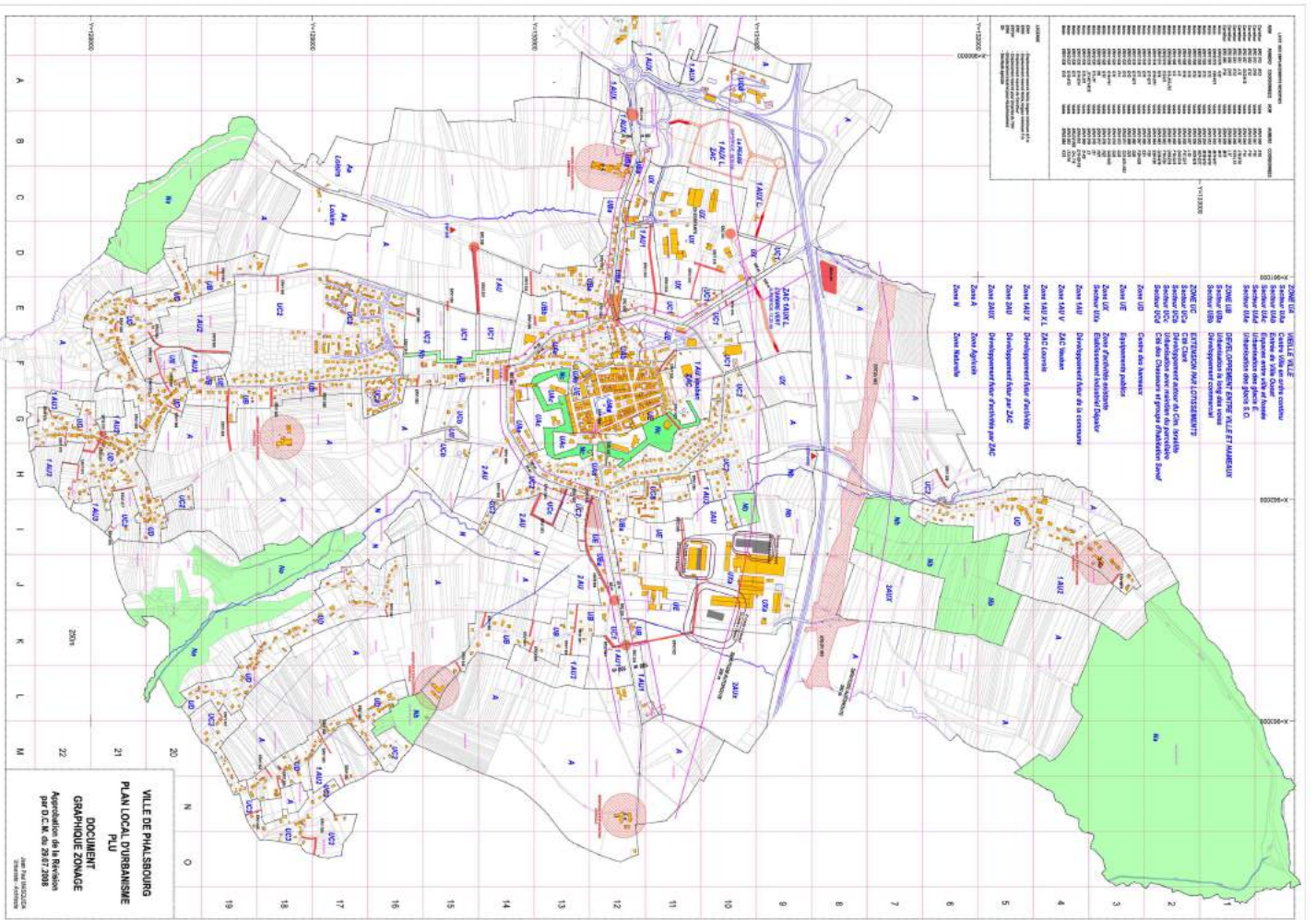


Project of logistical activity zone, Phalsbourg
Projet d'une zone d'activité commerciale et logistique, Phalsbourg
en cours 2012-2020

OPERATIONAL URBAN PLANNING
 URBANISME OPERATIONNEL



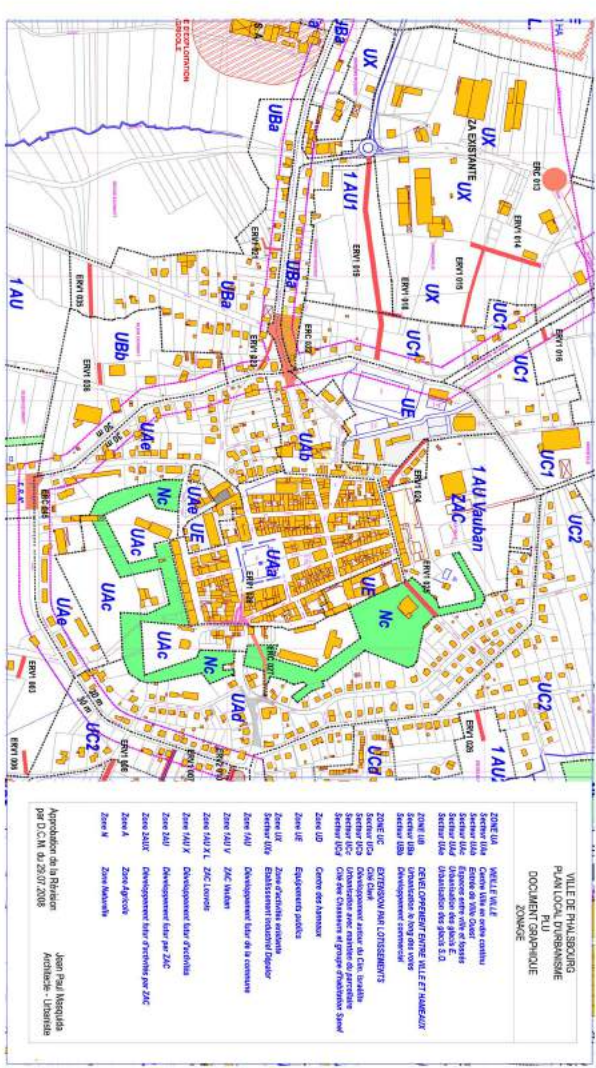
Jean-Paul Masquida
 Architecte Urbaniste



URBAN and COUNTRY PLANNING

REALISATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

DE LA VILLE DE PHALSBURG.





Creating of interchange Strasbourg-Lyon-Bâle A35/A36

Création de l'échangeur des autoroutes A35/A36
mise en service 1986

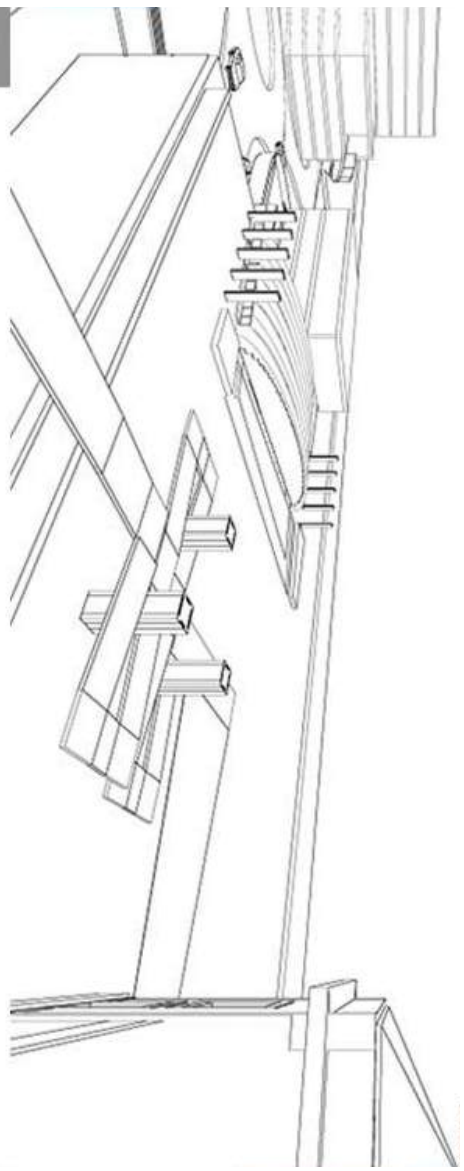
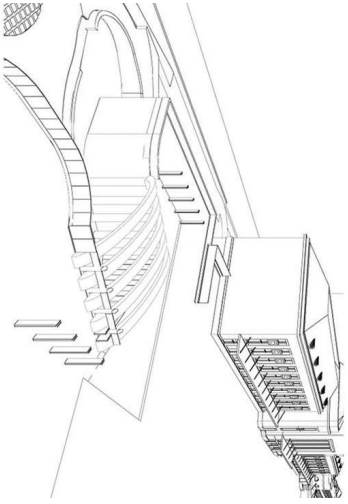
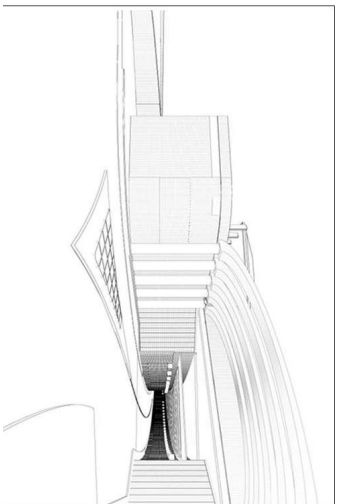
INFRASTRUCTURE ARCHITECTURE
ARCHITECTURE
D'INFRASTRUCTURE



Jean-Paul Masquida
Architecte Urbaniste



Highway A35, Bâle airport bridge
Autoroute A35 Bartenheim-Bâle
Ouvrage de desserte de l'aéroport de Mulhouse-Bâle
mise en service 1990



Tunnel project under the railway station place
Création du tunnel sous le parvis de la gare-Mailion Sud de Mulhouse
Réalisation 2015-2020



The automobile high school Emile Mathis, Strasbourg Nord

Lycée de l'automobile Emile Mathis, Strasbourg Nord
Réalisation 2002-2005

EDUCATION
ENSEIGNEMENT



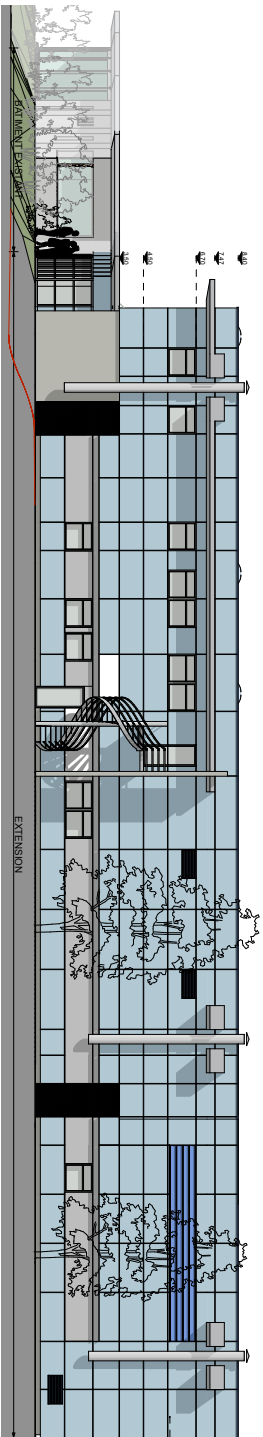
Jean-Paul Masquida
Architecte Urbaniste



Hospital Establishment for Dependent Senior Citizens
Etablissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes EHPAD, Nancy
Réalisation 2005-2008



Housing
SCI le Muehlbach Strasbourg
Réalisation 2005-2010



Biologic LAB

Laboratoire de biologie
Réalisation 2008-2010

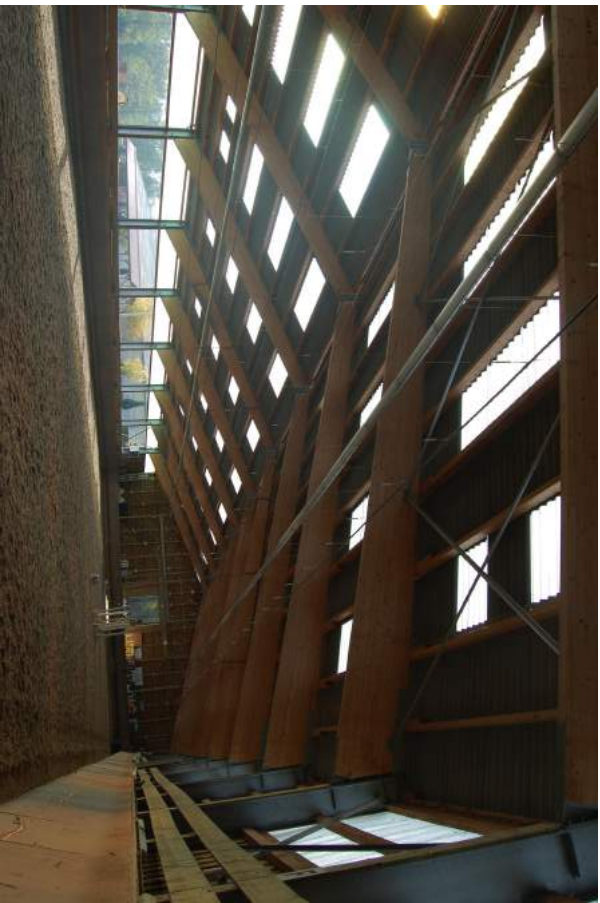
Nonwoven factory

Usine de non-tissés
Réalisation 2012

INDUSTRIAL ACTIVITY
ACTIVITE INDUSTRIELLE



Jean-Paul Masquida
Architecte Urbaniste



Equestrian center
Centre équestre, Bischwiller
Réalisation 2000-2015



Jean-Paul Masquida
Architecte Urbaniste

LEISURE ARCHITECTURE
ARCHITECTURE DE LOISIR